

FONDAZIONE TURISMO PADOVA, TERME E COLLI EUGANEI

Piazza Insurrezione XXVIII aprile '45, 1/A- 35137 Padova

info@fondazioneturismopadovatermecolli.it

fondazioneturismopadovatermecolli@legalmail.it

tel. 049. 6452575 C.F / P.IVA 04559790284

Determinazione N. 10A del 23/03/2026

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 del servizio di pernottamento in mezza pensione e di ristorazione in occasione della Fiera del Cicloturismo (Padova, 27-29 marzo 2026), in favore della Fondazione Turismo Padova, Terme e Colli Euganei – CUP H98J25000350005 – CIG BAF6FC6FD1

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- con atto a rogito del dott. Andrea Busato, notaio in Padova, datato 13/08/2025, rep. n. 12.168, si costituiva la "Fondazione Turismo Padova, Terme e Colli Euganei" (di seguito, anche "**Fondazione**" o "**Amministrazione**"), con sede legale in Padova (PD), Piazza Insurrezione XXVIII aprile '45 n. 1/A, c.f. 04559790284;
- la Fondazione nasce dalla trasformazione del consorzio con attività esterna denominato "CONSORZIO DESTINATION MANAGEMENT ORGANIZATION PADOVA" (di seguito, anche "**Consorzio DMO**") con sede in Padova (PD), c.f. 04559790284, REA: PD – 399534;
- con D.d.r. Regione Veneto n. 13950 del 23/12/2025 la Fondazione Turismo Padova, Terme e Colli Euganei otteneva il riconoscimento della personalità giuridica di diritto privato ai sensi degli artt. 1 e 7 del D.P.R. n. 361/2000 e dell'art. 14 del D.P.R. n. 616/1977, mediante iscrizione al n. 1205 del Registro regionale delle Persone Giuridiche;
- la Fondazione persegue finalità di interesse pubblico promuovendo lo sviluppo del turismo di Padova e Provincia, in via principale attraverso la collaborazione ed il coordinamento con le Organizzazioni di Gestione della Destinazione "Padova" e "Terme e Colli Euganei" costituite a livello territoriale, ai sensi dell'art. 9 della L.R. n. 11 del 14 giugno 2013 e degli altri Stakeholders operanti nel territorio, per la massima valorizzazione di tale territorio a livello nazionale e internazionale mediante una crescente integrazione della gestione delle destinazioni turistiche site in esso;
- dal 27 al 29 marzo 2026 Padova Hall ospiterà la Fiera del Cicloturismo, il principale evento nazionale dedicato al turismo in bicicletta, alla mobilità dolce e al turismo attivo, con la partecipazione di operatori, destinazioni, produttori e appassionati da tutta Italia e dall'estero;
- nell'ambito dell'evento, patrocinato dalla Regione Veneto, sono previsti spazi espositivi con stand dedicati a destinazioni turistiche italiane ed estere, workshop, conferenze e incontri B2B rivolti agli operatori professionali oltre alla presenza di un gruppo di circa 40 buyer internazionali, selezionati tra agenzie e tour operator specializzati in cicloturismo;

CONSIDERATO CHE

- la Fondazione, per rafforzare il proprio ruolo di facilitatore nel posizionamento strategico della città di Padova e dell'area termale euganea come destinazione di turismo sostenibile, attivo e di qualità, valorizzando le infrastrutture esistenti, la rete di percorsi ciclabili e le attrazioni naturali e culturali del territorio, si propone come soggetto a supporto nella realizzazione di alcune attività ritenute fondamentali sia per gli organizzatori della manifestazione sia per la Regione del Veneto;
- in particolare, la Fondazione necessita di individuare un operatore economico altamente qualificato e con comprovata esperienza, in grado di garantire elevati standard qualitativi nei servizi di pernottamento in mezza pensione e di ristorazione, preferibilmente in strutture situate in contesti di pregio paesaggistico, quali l'area dei Colli Euganei e territori limitrofi, in considerazione della natura degli ospiti, costituiti da buyer e operatori professionali del settore, in occasione della Fiera del Cicloturismo che si terrà a Padova dal 26 al 29 marzo 2026 (di seguito "**Servizio**" o "**Attività**"):
 - Pernottamento con servizio di colazione dal 27/03/2026 al 29/03/2026 per n. 10 pax in n. 10 Camere DUS, oltre city tax pax per di;
 - Pernottamento con servizio di colazione dal 29/03/2026 al 30/03/2026 per n. 1 pax in n. 1 Camere DUS, oltre city tax pax per di;
 - Ristorazione per n. 11 pax (minimo garantito n. 10 pax) composta da buffet di antipasti, n. 1 primo e n. 1 secondo servito a la carte, buffet di dessert, oltre bevande (vino rosso o bianco, acqua e caffè a persona), da svolgersi il 28/03/2026 indicativamente dalle 20:00;

FONDAZIONE TURISMO PADOVA, TERME E COLLI EUGANEI

Piazza Insurrezione XXVIII aprile '45, 1/A- 35137 Padova

info@fondazioneturismopadovatermecolli.it

fondazioneturismopadovatermecolli@legalmail.it

tel. 049. 6452575 C.F / P.IVA 04559790284

- Ristorazione per n. 1 pax composta da buffet di antipasti, n. 1 primo e n. 1 secondo servito a la carte, buffet di dessert, oltre bevande (vino rosso o bianco, acqua e caffè a persona), da svolgersi il 29/03/2026 indicativamente dalle 20:00;

VISTO CHE

- la Fondazione rileva quale organismo di diritto pubblico tenuto all'applicazione delle disposizioni del Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 dispone che "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";
- l'art. 52, comma 1, del citato D.lgs. 36/2023 dispone che "Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti";
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 25 del D.lgs. 36/2023 ha previsto l'obbligo per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;

VERIFICATO CHE

- l'art. 1, comma 450, l. 296/2006 prevede una deroga all'obbligo di ricorso alle piattaforme di approvvigionamento digitale qualora il valore degli acquisti sia di importo inferiore ad Euro 5.000,00, fermo restando l'assoggettamento degli stessi agli obblighi di digitalizzazione, come chiarito nella FAQ Anac sulla Digitalizzazione dei contratti pubblici A.7;
- l'Anac, con comunicato del Presidente del 18/06/2025 "Adozione del provvedimento di prolungamento della proroga di alcuni adempimenti previsti con la Delibera n. 582 del 13/12/2023 e con il Comunicato del Presidente del 18/12/2024", stante la mancata adozione di procedure semplificate nelle PAD per gli affidamenti diretti di importo inferiore a Euro 5.000, ha posticipato la definitiva dismissione dalla Piattaforma PCP per i predetti affidamenti, come già prorogato al 31 dicembre 2024 e al 30 giugno 2025 rispettivamente con Comunicato del Presidente dell'Anac del 28 giugno 2024 e del 18 dicembre 2024;
- per gli affidamenti di importo inferiore ad Euro 5.000 non trova applicazione il principio di rotazione;

RITENUTO

- di procedere mediante trattativa diretta con l'Operatore Economico denominato "IBH Galzignano S.r.l.", con sede legale in Viale delle Terme n. 84 – 35030 Galzignano Terme (PD), C.F. e P.IVA 06867020486, individuato in quanto società che gestisce il Galzignano Resort Terme & Golf, complesso ricettivo di rilevante standing situato nell'area dei Colli Euganei, in contesto di particolare pregio paesaggistico e ambientale, composto da tre strutture alberghiere a 4 stelle (Hotel Majestic, Hotel Sporting e Hotel Splendid); tale configurazione consente di assicurare standard qualitativi omogenei e elevati nei servizi di pernottamento oltre a servizi accessori di alto livello (ristorazione interna, centro benessere, aree verdi, attività sportive), coerenti con il profilo degli ospiti invitati;

ACQUISITA

- in data 20/01/2026 l'offerta economica di IBH Galzignano S.r.l., per la realizzazione del Servizio ad un corrispettivo massimo di Euro 2.465,25 (duemilaquattrocentosessantacinque/25), al netto dell'IVA e comprensivo di ogni altro onere di legge, oltre city tax Euro 37,80 (Euro 1,80 pax per notte), così individuato:
 - n. 10 Camere DUS Superior con colazione per n. 10 pax per n. 2 notti – Euro 1.909,00 (Euro 95,45 a notte);
 - n. 1 Camera DUS con colazione per n. 1 pax per n. 1 notte – Euro 90,91;
 - n. 1 cena per n. 11 pax – Euro 383,90 (Euro 34,90 pax);

FONDAZIONE TURISMO PADOVA, TERME E COLLI EUGANEI

Piazza Insurrezione XXVIII aprile '45, 1/A- 35137 Padova

info@fondazioneturismopadovatermecolli.it

fondazioneturismopadovatermecolli@legalmail.it

tel. 049. 6452575 C.F / P.IVA 04559790284

- n. 1 cena per n. 1 pax – Euro 43,64;
- la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà che attesta, conformemente all'art. 52, comma 1, D.lgs. 36/2023, l'assenza in capo all'operatore economico di cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 D.lgs. 36/2023 che dovranno permanere in capo all'operatore economico per tutta la durata dell'affidamento pena la risoluzione del contratto, l'escussione della eventuale garanzia definitiva, la comunicazione all'ANAC e la sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento future della Fondazione, per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- la regolarità contributiva dell'Operatore Economico (DURC online);

CONSTATATA

- la congruità e ragionevolezza del prezzo offerto per il Servizio richiesto rispetto al mercato di riferimento;

ATTESA

- la disponibilità di IBH Galzignano S.r.l. di realizzare il Servizio alle condizioni richieste;

DATO ATTO CHE

- l'operatore economico è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della L. 136/2010 ed ha, pertanto, fornito a questa Amministrazione tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge;
- l'Amministrazione dispone della necessaria copertura finanziaria;
- ai sensi dell'art. 53, comma 1, D.lgs. 36/2023, per il presente affidamento non si richiede la garanzia provvisoria;

RITENUTO

- pertanto opportuno agire per la realizzazione delle suesposte attività;

VISTO

- lo Statuto della Fondazione;

DETERMINA

per i motivi descritti in premessa e che qui si intendono integralmente riportati e trasfusi, di:

1. **procedere** all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, del **servizio di pernottamento in mezza pensione e di ristorazione in occasione della Fiera del Cicloturismo (Padova, 27-29 marzo 2026)**, CUP H98J25000350005, all'operatore economico "IBH Galzignano S.r.l.", con sede legale in Viale delle Terme n. 84 – 35030 Galzignano Terme (PD), C.F. e P.IVA 06867020486, per l'importo complessivo di Euro 2.465,25 (duemilaquattrocentosessantacinque/25), al netto dell'IVA e comprensivo di ogni altro onere di legge, oltre city tax Euro 37,80 (Euro 1,80 pax per notte), decorrente dalla stipula del contratto, e/o dalla sottoscrizione dell'ordine e/o altro documento, da ricondurre al **CIG BAF6FC6FD1**;
2. **di dare atto** che:
 - il contratto verrà stipulato secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;
 - i costi della manodopera ammontano ad Euro 354,60 (trecentocinquanta quattro/sessanta) mentre gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro sono pari ad Euro 118,20 (centodiciotto/venti);
 - il CCNL applicato al personale impiegato nelle attività oggetto del Servizio è il C.C.N.L. settore alberghi-turismo confcommercio;
3. **di esonerare** l'Operatore dalla prestazione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53, comma 4, D.lgs. 36/2023 considerata l'affidabilità dell'operatore economico e ritenuto il prezzo offerto congruo e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;
4. **di individuare** la Dott.ssa Laura Favaretti quale RUP;
5. **di pubblicare** il presente provvedimento sul sito della Fondazione - sezione Amministrazione Trasparente - nella SOTTOSEZIONE "Bandi di gara e contratti";
6. **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente efficace.

Padova, li 23 marzo 2026

FONDAZIONE TURISMO PADOVA, TERME E COLLI EUGANEI

Piazza Insurrezione XXVIII aprile '45, 1/A- 35137 Padova

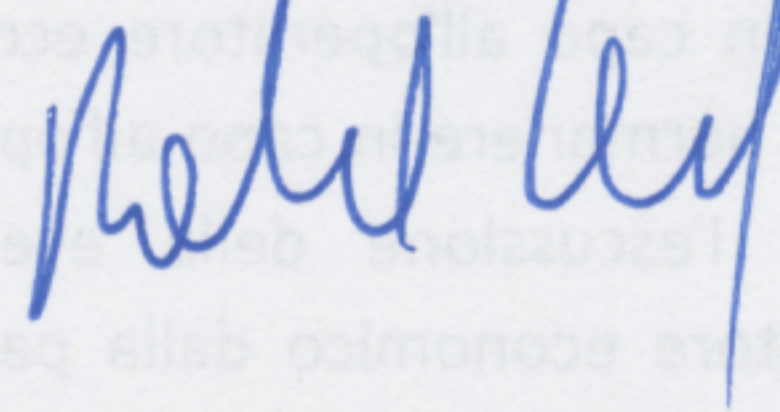
info@fondazioneturismopadovatermecolli.it

fondazioneturismopadovatermecolli@legalmail.it

tel. 049. 6452575 C.F. / P.IVA 04559790284

L'Amministratore Unico

Dott. Roberto Crosta



la dichiarazione di cui all'art. 23 comma 1, D.lgs. 38/2013, che attesta, conformemente all'art. 23 comma 1, D.lgs. 38/2013, che l'operatore economico di cui all'art. 94 e 95 D.lgs. 38/2013 che ha fornito il servizio oggetto di affidamento per tutta la durata dell'affidamento per la risoluzione del contratto, eccettuato l'importo della partecipazione alla procedura di affidamento futura della Fondazione, per un periodo da uno a dodici mesi (secondo l'adozione del provvedimento);

la regolarità continua dell'Operatore Economico (OUE online);

CONSTATATA

la congruità e ragionevolezza del prezzo offerto per il servizio richiesto rispetto al mercato di riferimento;

ATTESA

la disponibilità di IBH Galignano S.r.l. di realizzare il servizio alle condizioni richieste;

DATO ATTO CHE

l'operatore economico è soggetto all'obbligo di trasparenza dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della L. 135/2010 ed ha pertanto fornito a questa Amministrazione tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge;

l'Amministrazione dispone della necessaria copertura finanziaria;

ai sensi dell'art. 53, comma 1, D.lgs. 38/2013, per il presente affidamento non si richiede la garanzia provvisoria;

RITENUTO

pertanto opportuno agire per la realizzazione delle supposte attività;

VISTO

lo statuto della Fondazione;

DETERMINA

per i motivi descritti in premessa e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti, di

1. procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 38/2013, del servizio di mantenimento in mezza pensione e di ristorazione in occasione della Fiera del Cidolurano (Padova, 27-29 marzo 2026), CUP H62125000320002, all'operatore economico "IBH Galignano S.r.l.", con sede legale in Viale delle Terme n. 84 - 32030 Galignano Terme (PD), C.F. e P.IVA 05857020485, per l'importo complessivo di Euro 2.462,25 (due mila duecento sessantacinque/25), al netto dell'IVA e comprensivo di ogni altro onere di legge, oltre City tax Euro 37,80 (Euro 1,80 per notte), decedente dalla stipula del contratto, e/o dalla sottoscrizione dell'ordine e/o altro documento, da ricondurre al CIG BAF6C9D1;

2. di dare atto che:

- il contratto verrà stipulato secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 38/2013;

- i costi della manodopera ammontano ad Euro 324,60 (trecentoquarantacinque/60) mentre gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro sono pari ad Euro 118,20 (centoottanta/venti);

- il C.C.N.I. applicato al personale impiegato nelle attività oggetto del servizio è il C.C.N.I. settore albergo-turismo (contcommerc);

3. di esonerare l'Operatore dalla prestazione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 23, comma 4, D.lgs. 38/2013 considerata l'attendibilità dell'operatore economico e ritenuto il prezzo offerto congruo e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

4. di individuare la Dott.ssa Laura Favaretto quale RUP;

5. di pubblicare il presente provvedimento sul sito della Fondazione - sezione Amministrazione Trasparente - nella SOTTOSERIE "Bandi di gara e contratti";

6. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente efficace.

Padova, il 23 marzo 2026